

Absender:

.....
.....
.....

überlingen



Stadt Überlingen
Sachgebiet Steuern
Christophstr. 1
88662 Überlingen

**Zweitwohnungssteuer;
hier: Angaben zur Wohnung**

Im Falle der Steuerpflicht wird der Steuerbescheid an Ihre obige Anschrift gesandt. Falls eine andere Anschrift angewandt werden soll, bitte hier nachfolgend die anzuwendende Anschrift eintragen:

.....
.....

1) Lage der Wohnung (Anschrift):

2) Wer ist Eigentümer/in der Wohnung?

3) Sind Sie Inhaber/in der Wohnung (Verfügungsberechtigte/r) ja nein

4) Falls Sie nicht Inhaber/in der Wohnung sind, wer hat die Wohnung dauerhaft gemietet bzw. wer ist Inhaber/in der Verfügungsgewalt ?
.....

(falls vermietet, ist zum Nachweis der Vermietung eine Kopie des Mietvertrages beizufügen)

5) Sofern Sie selbst Inhaber/in (=Nutzer/in) der Wohnung sind, seit wann? (bitte Datum angeben)

6) Sind Sie für diese Wohnung als Einwohner/in in Überlingen angemeldet? ja nein

7) Falls ja, ist die Wohnung bei der Einwohnermeldebehörde zur Hauptwohnung erklärt? ja nein

8) Sind Sie außer der vorgenannten Wohnung Inhaber/in einer weiteren Wohnung? ja nein

9) Lage der weiteren Wohnung (Anschrift) :

10) In welcher Wohnung halten Sie sich **tatsächlich** überwiegend auf?

11) Von welcher Wohnung aus gehen Sie einer Arbeit bzw. Ausbildung nach?

12) Falls Sie verheiratet sind und nicht dauernd getrennt leben, wo ist die vorwiegend benutzte Wohnung der Familie?
.....

13) Die unter 1) genannte Wohnung ist: ein Einfamilienhaus (Zutreffendes bitte ankreuzen)
 in einem Zweifamilienhaus
 in einem Mehrfamilienhaus

14) Wann wurde die Wohnung erstellt (Baujahr/Bezugsfertigkeit) ?

15) Anzahl der Räume insgesamt:

16) Gesamtgröße der Wohnung (Wohnfläche): Quadratmeter

bitte wenden

17) Ausstattung:

	Bitte ankreuzen	
	Ja	Nein
Kochgelegenheit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
WC	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Bad oder Dusche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einzelofenheizung feste Brennstoffe	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Einzelofenheizung zentrale Ölversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zentralheizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garage/überdachter Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
nicht überdachter Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fahrstuhl	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

18) Wie hoch ist die monatliche Miete für die Wohnung (**ohne** Nebenkosten)? €

19) Falls es sich um eine eigengenutzte Wohnung handelt, wie hoch schätzen Sie selbst die z. Zt. übliche Miete (**ohne** Nebenkosten) ein? €

20) Bei eigengenutzten Wohnungen:

a) Welche Jahresrohmiere hat das Finanzamt im Einheitswertverfahren festgelegt? €

b) Falls die Jahresrohmiere nicht bekannt ist, wie hoch ist der Einheitswert für die Wohnung? €

21) Wie hoch sind die monatlichen Nebenkosten für Wassergeld, Abwassergebühren, Schornsteinfeger, Müllabfuhr, Treppenbeleuchtung und –reinigung, Beleuchtung allgemeiner Räume, Versicherungskosten, Grundsteuer und Gemeinschaftsantenne, **ohne** die Betriebskosten für Heizung, Warmwasser, Brennstoffversorgung und Fahrstuhl? €

22) Die Wohnung hat weitere Mitinhaber: ja nein

23) Falls weitere Mitinhaber vorhanden sind, so ist im Falle der Steuerpflicht der Steuerbescheid an folgende/n **Gesamtschuldner/in** zu richten:

Name:.....Vorname:.....

Anschrift:.....

Postleitzahl:.....Ort:.....

Unterschrift des unter 23) genannten **Gesamtschuldners**:.....

Vorstehende Angaben entsprechen den tatsächlichen Verhältnissen und wurden nach bestem Wissen und Gewissen gemacht.

Durch Unterschrift bestätige ich, auch für den/die unter 23) genannte/n Gesamtschuldner/in, aus der Zweitwohnungssteuersatzung entnommen zu haben, dass **bei Aufgabe der Wohnung eine besondere Anzeige nach den Vorschriften der Zweitwohnungssteuersatzung erforderlich ist**. Die einwohnermelderechtliche Abmeldung wird dadurch nicht ersetzt.

....., den

.....
(Unterschrift des Erklärenden)

Hinweis: Rechtsgrundlage für die Erhebung der Angaben sind die Vorschriften des Kommunalabgabengesetzes für Baden-Württemberg in Verbindung mit der Abgabenordnung und der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Überlingen.