

überlingen

Die Stadt Überlingen bietet im **Neubaugebiet „Turmgärten“**, in Überlingen 11 Wohnbauplätze in unterschiedlichen Größen an.

Die Wohnbaugrundstücke sind zur Bebauung mit Doppelhaushälften und freistehenden Einzelhäusern gemäß des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Friedhof-Zahnstraße, 3. Teiländerung“ bestimmt. Mit den Bauvorhaben kann erst nach Abschluss der Erschließungsmaßnahmen begonnen werden.

Je nach Lage der Bauplätze betragen die Kaufpreise **665,00 Euro bis 800,00 Euro je qm**. Im Kaufpreis enthalten sind die öffentlich-rechtlichen Beiträge, d.h. der Erschließungsbeitrag und der Abwasserbeitrag gemäß KAG.

Zusätzlich sind vom Erwerber zu tragen:

Vermessungskosten, Grunderwerbsnebenkosten sowie private Hausanschlusskosten (Abwasser, Wasser, Strom, Telekommunikation etc.)

Bewerbungen können für das Baugebiet „Turmgärten“ eingereicht werden, nicht jedoch für einen konkreten Bauplatz.

Die Zuteilung der Baugrundstücke erfolgt durch den Finanz- und Verwaltungsausschuss, anhand der vom Gemeinderat festgelegten Kriterien und der beschlossenen Richtlinie für die Auswertung der Kriterien und der Zuteilung der Baugrundstücke im Baugebiet „Turmgärten“, Gemarkung Überlingen, nach der jeweiligen Punktzahl.

Auf Antrag des Bewerbers kann für das zugeteilte Grundstück auch ein langfristiger Erbbauvertrag abgeschlossen werden.

Weitere Informationen zum Bebauungsplan sind unter: www.ueberlingen.de/ Bauen & Wohnen/Stadtplanung/Bebauungsplan abrufbar.

Sofern Sie Interesse an einem dieser Bauplätze haben, lassen Sie uns bitte Ihre Bewerbung ab Montag, den **12.03.2018 mit dem vollständig ausgefüllten Bewerbungsbogen nebst Anlagen an untenstehende Anschrift** zukommen. Den **Bewerbungsbogen** können Sie in den nächsten Tagen auf der städt. Homepage unter www.ueberlingen.de / Bauen & Wohnen/Bauplätze herunterladen.

Bewerbungen sind bis Eingang **16.04.2018** möglich und werden im Auswahlverfahren berücksichtigt.

**Stadt Überlingen
Abteilung Liegenschaften, Beiträge
und Grundbucheinsicht
Bahnhofstraße 2
88662 Überlingen**