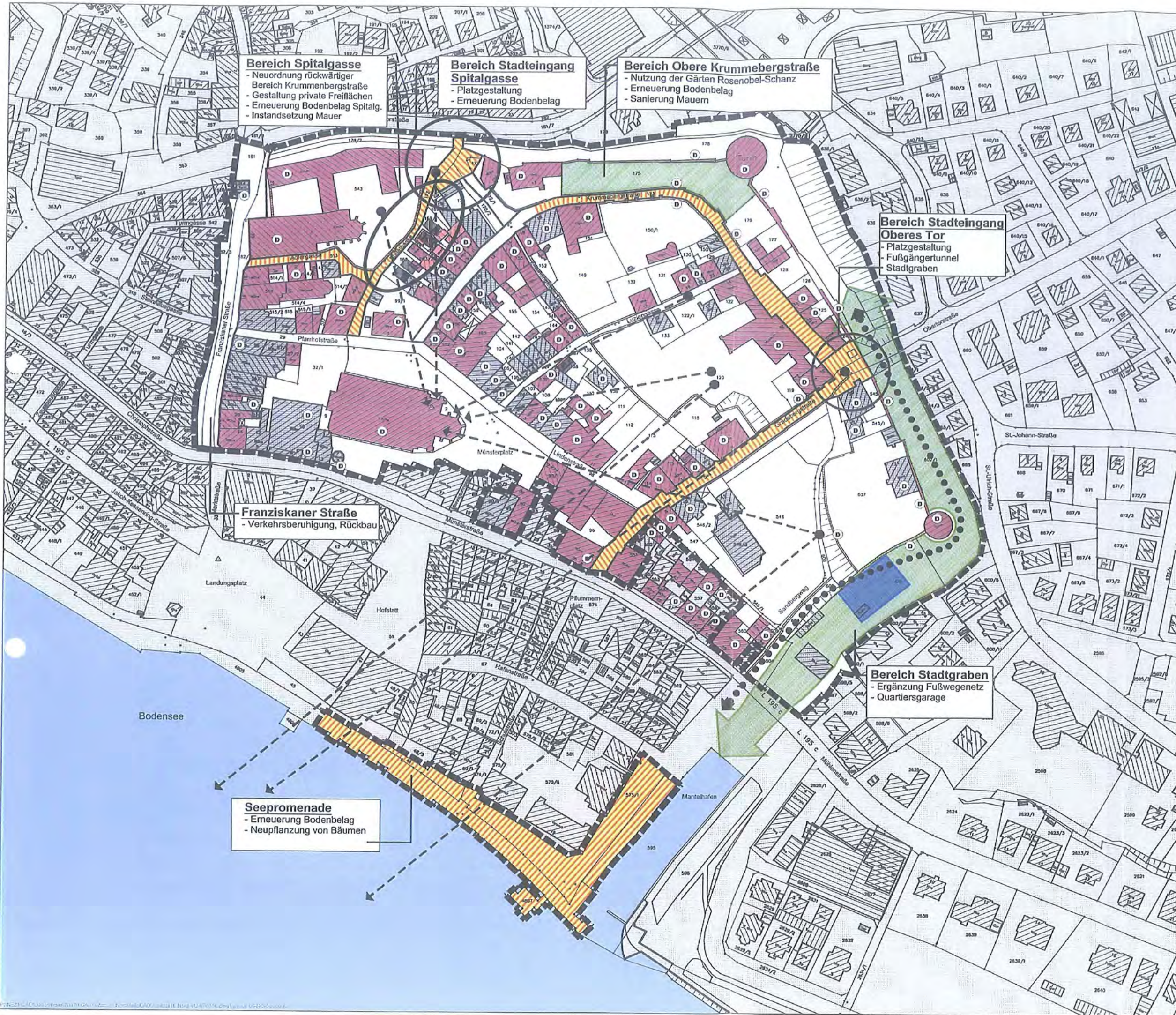


# Stadt Überlingen "Altstadt III Nord" Vorbereitende Untersuchungen

## Plan 9 Neuordnungskonzept



**Bereich Spitalgasse**  
- Neuordnung rückwärtiger Bereich Krummebergstraße  
- Gestaltung private Freiflächen  
- Erneuerung Bodenbelag Spitalg.  
- Instandsetzung Mauer

**Bereich Stadteingang Spitalgasse**  
- Platzgestaltung  
- Erneuerung Bodenbelag

**Bereich Obere Krummebergstraße**  
- Nutzung der Gärten Rosenobel-Schanz  
- Erneuerung Bodenbelag  
- Sanierung Mauern

**Bereich Stadteingang Oberes Tor**  
- Platzgestaltung  
- Fußgängertunnel  
- Stadtgraben

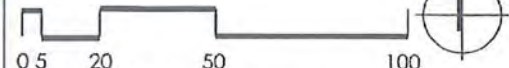
**Franziskaner Straße**  
- Verkehrsberuhigung, Rückbau

**Bereich Stadtgraben**  
- Ergänzung Fußwegenetz  
- Quartiersgarage

**Seepromenade**  
- Erneuerung Bodenbelag  
- Neupflanzung von Bäumen

-  Abgrenzung Untersuchungsgebiet
-  Gebäudebestand
-  Modernisierung und Instandsetzung Gebäude, Mauern
-  Erhalt fraglich, Abbruch aus städtebaulichen Gründen
-  Neubau
-  Freiflächengestaltung
-  Denkmalschutz
-  Ergänzung Fußwegenetz
-  Gestaltung Stadteingang
-  Freihalten von Blickbezügen aufs Münster
-  Quartiersgarage

M 1:2000



August 2007 Krüger / Kramer

**KE** LBBW Immobilien  
Kommunalentwicklung GmbH  
Olgastraße 86  
70180 Stuttgart